附件5

**《XX项目主要设备材料联合封样清单》编制要求和参考范例**

项目管理企业在我局主管地区处指导下编制《封样清单》，在《技术规格书》基础上选择对工程质量、装饰装修效果、主要使用功能有重要影响的设备材料列入《封样清单》，作为设计文件的重要组成部分，随设计文件一并提交顾问咨询企业审查。

《封样清单》应包括设备材料品名、使用部位、档次及价格参考区间、采购方式、封样方式等信息，结合《技术规格书》中规格型号等内容共同使用。项目管理企业应合理设置价格参考区间，价格参考区间用于明确产品档次，指导工程总承包企业进行选型和处理选型争议，不作为设备材料采购标准。除有特殊要求的材料、专用设备和工艺生产线等，项目管理企业不得通过设计指定或变相指定产品或供应商。

为统一援外成套项目的《封样清单》编制格式，后附《封样清单》格式和参考样例。

 **XX项目主要设备材料联合封样清单（格式）**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **序号** | **设备材料品名** | **使用部位** | **档次及价格参考区间** | **采购方式** | **封样方式** |
| \*\*专业 |
| 1 |  |  |  |  |  |
| 2 |  |  |  |  |  |
| … |  |  |  |  |  |
| \*\*专业 |
| 1 |  |  |  |  |  |
| 2 |  |  |  |  |  |
| … |  |  |  |  |  |

**参考范例： \*\*项目封样清单**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **序号** | **设备材料品名** | **使用部位** | **档次及价格参考区间** | **采购方式** | **封样方式** |
| **1** | 幕墙系统 | 外立面装饰 | 高档， a元-b元 | 国内采购 | 实物封样 |
| **2** | 金钢砂耐磨地面 | 外立面装饰 | 高档a元-b元 | 国内采购 | 实物封样 |
| **3** | 仿石地砖 | 室内地面 | 高档， a元-b元 | 国内采购 | 实物封样 |
| **4** | 防滑地砖 | 厨房、设备机房、楼梯间、卫生间等有水房间 | 中档， a元-b元 | 国内采购 | 实物封样 |
| **5** | PVC | 室内地面 | 高档， a元-b元 | 国内采购 | 实物封样 |
| **6** | 地毯 | 大会议厅地面 | 高档， a元-b元 | 国内采购 | 实物封样 |
| **7** | 树脂板 | 室内墙面和顶棚 | 高档， a元-b元 | 国内采购 | 实物封样 |
| **8** | 釉面砖 | 室内有水房间墙面 | 中档， a元-b元 | 国内采购 | 实物封样 |
| **9** | 铝合金穿孔板吸音墙面 | 大会议厅墙面顶棚 | 高档， a元-b元 | 国内采购 | 实物封样 |
| **10** | 乳胶漆 | 室内墙面 | 高档， a元-b元 | 当地采购 | 样本封样 |
| **11** | 铝方通 | 室内吊顶 | 高档， a元-b元 | 国内采购 | 实物封样 |
| **12** | 硅酸钙板 | 室内吊顶 | 高档， a元-b元 | 国内采购 | 实物封样 |
| **13** | 铝合金方板 | 室内吊顶 | 高档， a元-b元 | 国内采购 | 实物封样 |
| **14** | 铝合金穿孔板 | 室内吊顶 | 高档， a元-b元 | 国内采购 | 实物封样 |
| **15** | 无机涂料 | 室内墙面顶棚 | 中档， a元-b元 | 当地采购 | 实物封样 |
| **16** | 钢质门 | 室内门 | 高档， a元-b元 | 国内采购 | 实物封样 |
| **17** | 开启密封钢制电动门 | 手术室 | 高档， a元-b元 | 国内采购 | 实物封样 |
| **18** | 电动防护门 | 影像科 | 高档， a元-b元 | 国内采购 | 实物封样 |
| **19** | 电动屏蔽门 | 影像科 | 高档， a元-b元 | 国内采购 | 实物封样 |
| **20** | TPO防水卷材 | 屋面 | 高档， a元-b元 | 国内采购 | 实物封样 |
| **21** | 医疗带 | 室内 | 高档， a元-b元 | 国内采购 | 实物封样 |
| **22** | 防撞带 | 室内走廊 | 高档， a元-b元 | 国内采购 | 实物封样 |
| **23** | 柴油发电机组 | 备用电源 | 高档， a元-b元 | 国内采购 | 样本封样 |
| **24** | 变压器 | 主要变电设备 | 高档， a元-b元 | 国内采购 | 样本封样 |
| **25** | 火灾自动报警及消防联动控制系统主机 | 主要消防报警设备 | 高档， a元-b元 | 国内采购 | 样本封样 |
| **26** | 视频监控系统 | 主要安全防范设备 | 高档， a元-b元 | 国内采购 | 样本封样 |
| **27** | 网络核心交换机 | 主要网路交换设备 | 中高档， a元-b元 | 国内采购 | 样本封样 |
| **28** | 消防泵 | 用于消防供水 | 国产高档 成套设备， a元-b元  | 国内采购 | 样本封样 |
| **29** | 卫生洁具 | 用于卫生间 | 高档， a元-b元 | 国内采购 | 样本封样 |
| **30** | 污水处理设施 | 用于卫生间 | 高档， a元-b元 | 国内采购 | 样本封样 |
| **31** | 隔油设备 | 用于厨房污水处理 | 高档， a元-b元 | 国内采购 | 样本封样 |
| **32** | 直膨式医用净化空调机组 | 空调 | 高档， a元-b元 | 国内采购 | 样本封样 |
| **33** | 直膨式洁净空调新风处理机组 | 空调 | 高档， a元-b元 | 国内采购 | 样本封样 |
| **34** | 机房专用空调 | 空调 | 高档， a元-b元 | 国内采购 | 样本封样 |
| **35** | 全自动切换数显式氧气/笑气汇流排 | 医用气体 | 高档， a元-b元 | 国内采购 | 样本封样 |
| **36** | 旋片式真空泵 | 医用气体 | 高档， a元-b元 | 国内采购 | 样本封样 |
| **37** | 医用无油旋齿空气压缩机及其配件 | 医用气体 | 高档， a元-b元 | 国内采购 | 样本封样 |